

Số: 2347/TB-CTHADS

Hưng Yên, ngày 04 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 17/11/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2024 và số 178/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 12/8/2024 và số 03/QĐ-CTHADS ngày 12/8/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 53/QĐ-CTHADS ngày 19/8/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 37/QĐ-CTHADS ngày 30/8/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CTHADS ngày 04/9/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín ngày 18/11/2024.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 2873/TB-CTHADS ngày 27/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên.

Địa chỉ: Số 153, đường Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

- *Quyền sử dụng đất thứ nhất:* Thửa đất số 55, tờ bản đồ số: 44, diện tích: 108 m<sup>2</sup>. Địa chỉ: Khu dân cư Bắc Tô Hiệu, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận QSD đất số: AK 053219 do UBND thành phố Hưng Yên cấp ngày 10 tháng 12 năm 2009.

- *Quyền sử dụng đất thứ hai:* Thửa đất số 54, tờ bản đồ số: 44, diện tích: 108 m<sup>2</sup>. Địa chỉ: Khu dân cư Bắc Tô Hiệu, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận QSD đất số: AK 053220 do UBND thành phố Hưng Yên cấp ngày 10 tháng 12 năm 2009.

Trên hai thửa đất có ngôi nhà 3 tầng đang sửa chữa diện tích 99,3 m<sup>2</sup>.

Cả 02 tài sản trên đều mang tên ông Nguyễn Vĩnh Long và bà Phạm Thị Hải.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo đề đương sự, tổ chức đấu giá tài sản biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Cổng thông tin quốc gia đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục;
- Trang thông tin điện tử Cục;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đoan Minh Tuyến**